

ОТЧЕТ
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Комсомольская, д. 2
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2023 год

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			3		
Кол-во квартир			60		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			2 539,60		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			2 539,60		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2023	Тариф, руб./кв.м 01.07.2023	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	28,94	31,67	933 658,96	867 187,91	
Работы по уборке придомовой территории	4,23	6,35	161 213,81	161 213,81	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,55	2,65	79 235,52	79 235,52	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,01	8,01	244 106,35	187 743,33	
Предоставление доступа к общему имуществу (провода/дервы)			10 108,02		
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,53	5,70	171 118,25	171 118,25	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,52	2,62	78 321,26	78 321,26	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	2 742,77	2 742,77	
Работы по управлению МКД	6,01	6,25	186 812,98	186 812,98	

